Secretariaat
Kerkhoflaan 14
6718 ZJ Ede

Notulen ALV 2017, gehouden op 8 maart 2017 in De Toekomst, Asakkerweg 5 Ede

Aanwezig/Afwezig:

Bestuursleden aanwezig:	John Lansbergen (voorzitter) Bram Vermeulen (secretaris) Sander van Zijderveld
Bestuursleden afwezig:	Cor Beukers, Gerrie Swint
Bewoners aanwezig:	De Bont, Van Mierlo, Poulissen, Van Drongelen, Pijnenborg, Van Bergen, Brethouwer, Hulcher, Bakkeren, Nannings, Van Dijk, Roskam, Van de Pol, Van Schagen, Kornegoor, Van Oers, Van Asselt, Bloemen, Achterberg, Van der Meiden, (Jan-Willem) Henzen,
Afwezig met vermelding:	Hendriksen, Veldhuizen, Brink, Nataniel, Roosendaal, Stathakis, Schwärzer, Rochemont, Swint

Agenda

19.30 uur: Ontvangst

20.00 uur: Aanvang ALV 2017

Agenda:

1. Welkom en opening van de vergadering.
2. Vaststellen van de agenda ALV en huishoudelijke mededelingen.
3. Vaststellen jaarverslag 2016.
4. Jaarverslag van de voorzitter.
5. Verslag van de kascontrolecommissie.
   a. Financieel jaarverslag
   b. Vaststellen contributie 2016
   c. Nieuwe kascontrolecommissie
   d. Décharge van bestuur
6. Het bestuur:
   - John Lansbergen (niet herkiesbaar)
   - Bram Vermeulen (niet herkiesbaar)
   - Gerrie Swint (niet herkiesbaar)
   - Sander van Zijderveld (herkiesbaar)
   - Cor Beukers (herkiesbaar)

   a. Presentatie nieuw bestuursleden
   b. Verkiezing nieuw bestuur

   Pauze
7. Lopende projecten: Werkzaamheden in de wijk, Uitbreiding Nizo/Vika, Opschoondag, wasplaats Knuttelweg
8. Rondvraag.
9. Sluiting van de Algemene Ledenvergadering.

22.00 uur: Einde ALV 2017

1 Welkom en opening van de vergadering
De voorzitter opent de Algemene Ledenvergadering om 20:02 uur en heet alle aanwezige leden van harte welkom.

2 Vaststellen van de agenda
Er zijn twee wijziging op de agenda; punt 5d wordt toegevoegd en de Landelijke Opschoondag wordt toegevoegd aan punt 7. De voorzitter vraagt de aanwezigen om de presentielijst in te vullen.

3 Vaststellen van het jaarverslag 2016
Door de aanwezige leden wordt ingestemd met het verslag van de Algemene Ledenvergadering 2016. Het verslag wordt gearresteerd en de voorzitter dankt de secretaris.

4 Jaarverslag van de voorzitter

4.1 Algemeen
De voorzitter doet verslag van de activiteiten die zich in en om de wijk hebben afgespeeld en de activiteiten die vanuit het bestuur zijn ondernomen.

4.2 Ledenbestand
Leden
2008: 42
2009: 44
2010: 48
2011: 45
2012: 48
2013: 55
2014: 54
2015: 55
2016: 52
2017: 55

4.3 Bestuur
De samenstelling van het bestuur in 2016:
John Lansbergen, voorzitter
Sander Zijdeveld, vice voorzitter
Bram Vermeulen, secretaris
Gerrie Swint, penningmeester
Cor Beukers, Lid

4.4 <u>Inrichting Asakkerweg</u>
Ook in 2016 is er regelmatig overleg geweest over de werkzaamheden en nieuwe inrichting van onze wijk. Enerzijds om de maximale snelheid van 30km per uur te kunnen handhaven in de toekomst, daarnaast moet er een oplossing komen voor de verkeersveiligheid en de parkeersituatie rond de ingang van de begraafplaats en school De Toekomst. Ook de aangekondigde wijzigingen op het Vika terrein en de recentelijke ontwikkelingen op de hoek van de Knuttelweg spelen een rol. Het toenemende vrachtverkeer in onze wijk is onderwerp van gesprek, de mogelijkheden voor een vrachtwagenverbod in combinatie met bestemmingsverkeer wordt hierin bekeken.
Omdat wij niet het gevoel kregen genoeg gehoor te krijgen voor onze argumenten en wij daarnaast de informatie voorziening richting BEN niet voldoende vonden, hebben wij een gesprek met de Wethouder (Leon Meijer) aangevraagd. Dit gesprek heeft afgelopen zomer plaatsgevonden waarbij wij onze zorgen kenbaar hebben gemaakt. De wethouder heeft onze argumenten aangehoord en ter harte genomen. Vrijwel direct na het gesprek is de informatie en communicatie met betrekking tot het verkeer en de nieuwe inrichting van onze wijk weer op gang gekomen.
De volgende punten zijn besproken:

- Aanpakken van de weg tussen de rotonde en Vroeger.
- Stuk van de Asakkerweg tussen Kerkhoflaan en Otterloseweg moet ook mee in de herinrichting.
- De ingang/uitgang van fietstunneltje is nu gevaarlijk, verzoek om aanpassing.
- Wateroverlast vanuit het bos bij zware regenval (zand stroomt vanuit het bos de weg op).
- Uitrit van de loods hoek Singel/Kerkhoflaan aanpakken.
- Parkeer/verkeerssituatie school de Toekomst.
- Trottoir aanleggen in de driehoek t.o. de ingang begraafplaats.
- Verkeer remmende maatregelen 30km zone.
- Verbod op vrachtverkeer voor deel Asakkerweg tussen de Slingerboslaan en de Kerkhoflaan.
- Stuk Otterloseweg ter hoogte van het tunneltje moet ook worden gedaan.
- Nieuwe verkeersituatie Vika.

Binnenkort (medio maart) zullen de plannen met betrekking tot de inrichting klaar zijn en zal een informatieavond voor bewoners worden georganiseerd. Zowel de leden van BEN als de overige buurtbewoners zullen hiervoor een uitnodiging ontvangen. Vooraf zijn diverse wensen kenbaar gemaakt door BEN, maar ook na de presentatie van de plannen is er nog overleg en inspraak mogelijk. De uitvoering zal in de 2e helft van dit jaar plaats vinden.

4.5 Rondgang door de wijk met de nieuwe wijkbeheerder

Sinds januari 2016 heeft een deel van Ede (waaronder Ede-Noord) een nieuwe wijkbeheerder gekregen. Zijn naam is Raymond van Rooijen. Raymond heeft ons begin vorig jaar benaderd voor een kennismakingsgesprek en een rondgang door de wijk. Enerzijds om inzicht te krijgen in onze wijk, anderzijds om eventuele actuele zaken die wij graag onder de aandacht wilden brengen kenbaar te maken.
Een aantal zaken die zijn besproken:

1. Verven/Graffiti aanbrengen in het fietstunneltje en de tunnel opgang.
2. Staat van de wegen, ook in relatie met de voorgenomen werkzaamheden. Wij hebben verschillende slechte plekken aangegeven met het verzoek deze mee te nemen:
    a. Wegdek en inrichting Otterloseweg ter hoogte van parkeerplaats restaurant Vroeger.
    b. Ingang Bos, inrit opslagloods Ziut.
    c. Parallelwegen Otterloseweg langs het fietstunneltje (deze worden meegenomen).
3. Verkeersituatie bij de ingang begraafplaats (trottoir en looproute), dit wordt besproken met de verkeerdeskundige van onze wijk en wordt mogelijk meegenomen met de nieuwe inrichting.
4. Algemene staat en onderhoud van de groenvoorziening in de wijk, dit ook in relatie met de voorgenomen inrichting van de wijk.
    a. Onderhoud bermen. Deze verantwoordelijkheid ligt in principe bij de gemeente die ook bereid is het onderhoud uit te voeren. Dit kan echter wel ten koste gaan van “eigen aanplant door bewoners”. Voorstel kan zijn om de gemeente vooraf te laten aangeven wat en waar er gesnoeid gaat worden zodat bewoners hier vooraf op kunnen reageren indien gewenst. Als de gemeente haar gang gaat zullen alle oneigenlijk struiken en bomen worden verwijderd.
    b. Tijdens de rondgang is een opmerking gemaakt over het onderhoud van eigen groen. Op verschillende plekken in de wijk hangen bomen, takken, struiken en ander groen over de stoep. Als de onderhoudswerkzaamheden starten moet dit verwijderd worden om de stratenmakers hun werk te kunnen laten doen. Ons advies is om niet op de gemeente te wachten, die kunnen nog weleens rigoureus te werk gaan met alle gevolgen van dien.
5. Verkeersituatie bij de ingang begraafplaats (trottoir en looproute). Dit zal besproken worden met de verkeerdeskundige van onze wijk en mogelijk mee worden genomen met de nieuwe inrichting.
6. Een algemene opmerking is dat er best wel mogelijkheden zijn voor het onderhouden van onze wijk, maar dat dit deels ook op basis van participatie van de buurtbewoner neer komt. De gemeente kan faciliteren in bijvoorbeeld gereedschappen maar verwacht ook een stukje zelfwerkzaamheid van bewoners. Een goed voorbeeld is de schoonmaakactie van 19 maart 2016.

Niet iedereen is tevreden over het onderhoud van de groenvoorzieningen in de wijk. Kris van Oers heeft een dode boom gemeld bij de gemeente, hier krijgt ze geen reactie op. In het algemeen geldt dat als het onderhoud onvoldoende wordt uitgevoerd, je dit kunt melden bij de gemeente via het digitale loket.

4.6 AZC locatie de Braamhorst

Ten tijde van de vorige ALV hebben wij informatie ontvangen met betrekking tot de besluitvorming van het college van B&W Ede aangaande opname van 900 vluchtelingen door de gemeente Ede. De opzet was om deze te verdelen over een 3-tal locaties, te weten de Klinkenberg als hoofdlocatie, de Braamhorst in Ede en de Goudsberg in Lunteren.
BEN heeft zich destijds als belanghebbende gemeld aangezien de kortste route naar Ede vanaf de Braamhorst te voet of met de fiets door het bos en onze wijk loopt. Wij zijn op diverse informatieavonden geweest om goed op de hoogte te blijven van ontwikkelingen. Zoals inmiddels bekend is, is de behoefte aan vluchtelingenopvang dusdanig afgenomen dat het COA heeft afgezien van vluchtelingen opvang in Ede.

4.7 Veiligheid en Criminaliteit

Helaas zijn er dit jaar een 2-tal inbraken gemeld, één op de Asakkerweg en een recente inbraak op Kerkhoflaan, deze laatste is gelukkig vrij snel opgelost.
Daarnaast is er melding gemaakt van vernieling van een auto.
Door een oplettende bewoner is een tweetal heren aangehouden die zich tijdens nachtelijke uren verdacht ophielden in de wijk en bij controle inbraakgereedschap bij zich hadden.

Het devies blijft, let goed op verdachte omstandigheden. Informeer buren als u een paar dagen weg bent, zij kunnen dan een oogje in het zeil houden.
De WhatsApp groep is inmiddels zowel in onze wijk als in de aanliggende wijken actief en werkt naar verwachting. Twee van de drie door ons zelf geplaatste WhatsApp borden hangen er nog steeds ondanks opmerkingen van de gemeente, een aantal weken geleden bleek het bord bij het fietstunneltje verdwenen te zijn. Wilt u zich aanmelden voor de Whatsapp groep? Stuur een email naar secretaris@ede-noord.nl.

Tevens bij deze nogmaals het verzoek de Whatsapp groep te gebruiken waar hij voor bedoeld is, het melden van verdachte of gevaarlijke omstedigheden. De hulpdiensten (politie, en brandweer) ontvangen deze berichten ook! De whatsapp groep is dus geen social medium. Mocht u toch een bericht willen sturen aan één van de groepsleden, doe dat dan via de privémodus!

De leden geven aan dat er behoefte is aan een sociale WhatsApp groep voor de wijk. Hierin zouden dan zaken kunnen worden gedeeld die niet via de huidige groep kunnen. Het bestuur heeft toegezegd hiermee aan de slag te gaan.

4.8 Uitbreidingsplannen Nizo/Vika
Aan de status van de ontwikkelingen van het Vika / Nizo terrein is het afgelopen jaar weinig veranderd. Wij hebben regelmatig contact met de projectleider van Vika. De laatste status die wij hebben ontvangen is dat er voor de onttrekking van de Nizolaan één zienswijze is ontvangen, namelijk van de Scouting. Vika probeert samen met de gemeente en de Scouting tot een gezamenlijke oplossing te komen.
Voor BEN is het belangrijkste punt het vrachtverkeer van en naar Vika. Ons doel is uiteraard om dit vrachtverkeer uit onze wijk te houden. Daarnaast is er al in 2014 een vergunning verleend voor een Biomassa centrale aan het einde van de Nizolaan, ook de invulling hiervan heeft onze aandacht!

4.9 Wasstraat hoek Asakkerweg/Knuttelweg
Vanuit een aantal leden is de zorg uitgesproken over de ontwikkeling van het voormalige Trelleborg terrein. Eind oktober 2016 is er een vergunning aangevraagd voor het bouwen van een wasstraat op deze locatie, welke 24/7 geopend zal zijn.
BEN heeft eind december een zienswijze ingediend met onze argumenten waarom wij tegen een dergelijke activiteit op deze locatie zijn. Deze zienswijze heeft de gemeente helaas niet tot een andere besluit gebracht. Al onze argumenten zijn door de gemeente weerlegd, en op 27 december heeft de gemeente de vergunning verleend.
BEN heeft vervolgens bekeken welke juridische gronden er zijn om bezwaar te maken. Deze zijn er voldoende, en er is inmiddels een bezwaarschrift ingediend (op 6 februari 2017). Onze bezwaren spitsen zich toe op:

1. Verkeerstoename
2. Bouwen buiten de rooilijn (onoverzichtelijke verkeerssituatie)
3. Geluidsoverlast in combinatie met bebouwing binnen 30m van woningen
4. Geen detailhandel toegestaan op betreffende perceel

Verder is er een beroep gedaan op het gezonde verstand met betrekking tot de 24/7 openstelling.
Wij zijn in afwachting van de behandeling van onze bezwaren.

4.10 Website BEN
Met dank aan onze secretaris die onze website up-to-date houdt, wordt onze site regelmatig bezocht. Mochten er vragen zijn of zijn er zaken zijn die wij mogelijk kunnen toevoegen op onze website horen wij het graag.

4.11 Contactpersonen officiële instanties

Wijkagent:	Vacant, wordt waargenomen door agenten uit de omringende wijken.
Toezicht (BOA):	Arie Boer
Wijkbeheerder:	Raymond van Rooijen
Gebiedsmanager:	Wouter Keijzer
Vika:	Sjoerd Postema (ook te benaderen bij stank overlast)
Projectleider Ede:	Bas van As

Over het verslag van de voorzitter zijn verder geen vragen.

5 Verslag van de kascontrole commissie

5.1 Financieel jaarverslag
Vanwege de afwezigheid van de penningmeester geeft de voorzitter een korte toelichting op de jaarcijfers. Het financieel jaarverslag is goedgekeurd door de kascontrolecommissie bestaande uit Maria Nathaniël en Pascale van Dopperen. De voorzitter bedankt de kascontrolecommissie voor bewezen diensten.

De penningmeester heeft voor slides gezorgd van het kasboek, de balans en winst-verliesrekening. Hier zijn verder geen vragen over.

5.2 Contributie 2016
De contributie voor 2016 blijft €10,00.

5.3 Nieuwe kascontrolecommissie
Er zijn onder de aanwezigen geen vrijwilligers voor de kascontrolecommissie. Daarom gaat het bestuur aan Maria Nathaniël en Pascale van Dopperen vragen om aan te blijven als lid kascontrolecommissie.

5.4 Décharge bestuur
De leden verlenen het zittende bestuur décharge voor het beleid en uitgaven van het afgelopen jaar.

6 Het bestuur

6.1 Presentatie nieuwe bestuursleden.
Er hebben zich drie nieuwe kandidaten gemeld voor een bestuursfunctie; Guido Brethouwer, John Swint en Bart-Jan van Drongelen. John Swint is afwezig wegens ziekte.

6.2 Verkiezing nieuw bestuur
Guido, John en Bart-Jan worden unaniem verkozen tot nieuwe bestuursleden. Het nieuwe bestuur wordt gevormd door Sander van Zijderveld, Cor Beukers, Guido Brethouwer, John Swint en Bart-Jan van Drongelen. Tijdens de eerstvolgende vergadering worden de functies binnen het bestuur verdeeld.
John Lansbergen en Bram Vermeulen worden door Sander bedankt voor de bewezen dienst voor Ben, en ontvangen van hem een attentie namens het bestuur.

Pauze

7 Lopende zaken

7.1 <u>Uitbreiding Vika/Nizo en onttrekking Nizolaan</u>
Naar aanleiding van de plannen voor onttrekking van de Nizolaan is de scouting de enige partij die een zienswijze heeft ingediend. Vika is vervolgens in overleg met de scouting gegaan en zij hebben een oplossing gevonden die voor beide partijen acceptabel was. Toen dit echter besproken werd in het zienswijze overleg, is de verantwoordelijk wethouder (mevrouw Vreugdenhil) er dwars voor gaan liggen. Mijnheer Postema achtte de kans dat de Nizolaan daadwerkelijk onttrokken gaat worden nu een stuk kleiner dan voorheen.
Vika is met de gemeente in overleg gegaan om een inrijverbod voor vrachtwagens te realiseren, zodat deze niet meer vanaf Vika over het spoor onze wijk in kunnen rijden. De gemeente heeft dit tegengehouden. Vervolgens heeft Vika aan de uitrit langs het spoor (net op eigen terrein) een bord geplaatst dat aangeeft dat vrachtwagens verplicht rechtsaf moeten.
Vika signaleert ook steeds meer vrachtwagens, die helemaal niets te zoeken hebben op hun terrein. Deze staan geparkeerd in de Nizolaan om te overnachten. Ze hebben op eigen initiatief parkeerverbodsborden in de Nizolaan gezet (illegaal, want de Nizolaan is openbare weg) en zijn in overleg met de politie om verkeersoverlast te vermijden.
Ook is er een toename van steeds meer jongeren op hun terrein die lachgas gebruiken (het terrein ligt bezaaid met lege lachgaspatronen). Al met al zijn wij tot de conclusie gekomen dat Vika er alles aan doet om de overlast te beperken en ook graag met ons meedenkt.
Het lijkt erop dat Vika de plannen voor een Bio-massa centrale heeft laten varen. Wel schijnt er een andere partij te zijn die mogelijk een centrale wil bouwen op het stuk grond aan de Knuttelweg, achter de nieuwe loods. Het bestuur van BEN zit hier bovenop aangezien zo'n centrale voor veel extra vrachtverkeer gaat zorgen. En er is mogelijk overlast door het verbrandingsproces.
De benodigde biomassa komt niet uit het omringende bos, maar wordt van elders aangevoerd.
Eén van de leden vraagt zich af of de Vika geen eigen ontsluiting kan krijgen op de N224. Dit wordt door de provincie uitgesloten en is onbespreekbaar. Hetzelfde geldt voor rijschool Dam, ook zij zouden graag een ontsluiting hebben van hun terrein op de N224. Ook dit wordt geblokkeerd door de provincie.

7.2 Werkzaamheden in de wijk
Het projectteam onder leiding van Dhr. Bas van As van de gemeente Ede, verwacht medio maart met het voorstel te komen aangaande de nieuwe inrichting van onze wijk. Zodra de plannen bekend zijn zal er een informatieavond komen voor zowel de BEN-leden als de overige buurtbewoners. Deze avond wordt georganiseerd door de gemeente Ede in samenwerking met BEN. Onze argumenten en standpunten zijn diverse malen besproken met de betrokkenen en zullen voor zover mogelijk worden meegenomen in de plannen. Tijdens deze avond kunnen er vragen worden gesteld en opmerkingen worden gemaakt m.b.t. de

nieuwe inrichting. Het projectteam zal dan later bekijken of eventuele aanpassingen mogelijk zijn en binnen het budget passen.
De huidige werkzaamheden in de wijk zijn een voorloper op de komende herinrichting.
Een belangrijk doel van de herinrichting is volgens BEN het weren van vrachtwagens uit de wijk door remmende maatregelen. Bijvoorbeeld bochten of drempels.
Wat betreft het hard rijden in de wijk merkt Guido Brethouwer op dat het voor 50% de eigen bewoners zijn die te hard rijden. De wijk moet echt worden ingericht als 30km zone, anders kan de politie niet handhaven.
Op dit moment doet het bestuur een telling van de vrachtwagens in de wijk middels een webcam.

7.3 Wasplaats Knuttelweg
Nadat de zienswijze van BEN is afgewezen hebben wij officieel bezwaar aangetekend tegen de verleende vergunning op basis van juridische gronden, dit bezwaar is op 6 februari ingediend, inmiddels hebben wij een uitnodiging ontvangen voor een hoorzitting op 15 maart 2017 om 19.30uur.

7.4 Landelijke Opschoondag
Wij hebben weer een schrijven ontvangen over de Landelijke Opschoondag, op 25 maart 2017, Bram gaat een mail naar alle leden sturen om te kijken hoeveel geïnteresseerden er zijn om hieraan deel te nemen. Als er voldoende animo is dan doet BEN de organisatie en zorgt voor middelen.

8 Rondvraag
Simone vraagt zich af of er nog speeltoestellen in de wijk komen. De voorzitter geeft een korte toelichting over het afblazen van de plannen die er waren. Guido geeft aan dat hij zich als nieuw bestuurslid wil inzetten om de mogelijkheden voor speeltoestellen opnieuw te bekijken.
Mogelijk kunnen plannen voor speeltoestellen worden meegenomen met de herinrichting van de wijk.

Volgens Jan-Willem gaan er geruchten rond dat de parallelweg van de Kerkhoflaan langs de begraafplaats wordt vervangen door een parkeerstrook. Het bestuur weet hier niet van af en geeft aan dit af te wachten tot de plannen bekend zijn.

9 Sluiting Algemene Ledenvergadering
Om 21:48 sluit de voorzitter de vergadering en bedankt de aanwezigen voor hun komst en inbreng.
Tevens wordt de school De Toekomst hartelijk bedankt voor de gastvrijheid.

Namens het bestuur	Voor Akkoord
B. Vermeulen, secretaris	J. Lansbergen, voorzitter